COMBIEN ÇA COÛTE?

GUIDE DE PRIX ET TARIFS DES NOTAIRES

Québec

COMPARATEUR GRATUIT DE PRIX & SOUMISSIONS DE NOTAIRES PARTOUT AU QUÉBEC

COMPARATEUR GRATUIT DE PRIX & SOUMISSIONS POUR LES SERVICES DE NOTAIRES

Qui sommes-nous ?

Notre mission chez **Combiençacoute.ca** est d'aider le maximum de gens à obtenir des prix pour leurs projets, quels qu'ils soient. Nous sommes capables d'aller vous chercher des prix dans plus de 50 types de services différents, dont en notariat.

Nous travaillons avec un réseau de professionnels totalisant plus de 1000 partenaires à la grandeur du Québec. Que ce soit en rénovation, en immobilier, en assurance, en télécom ou même en déménagement, on a les contacts pour vous dire combien ça coûte...

Notre équipe de Québécois motivée est là pour aider monsieur et madame tout le monde à non seulement comparer les prix, mais aussi économiser sur leur projet !
Qui est contre faire des économies après tout ?

Pourquoi utiliser un comparateur de prix pour les services d'un notaire ?

- **Comparer jusqu'à 3 notaires dans votre région**
- **Meilleure transparence dans les prix offerts**
- **Occasion de magasiner et d'économiser du temps et de l'argent**
- **Disponible dans toutes les régions du Québec**

QUEL EST LE TARIF HORAIRE D'UN NOTAIRE AU QUÉBEC ?

En notariat, il est beaucoup plus courant de voir des prix forfaitaires qu'un prix à l'heure.

Cependant, si le taux horaire est appliqué, le tarif actuel se situe entre 150$ et 395 $.

Dans le respect du code de déontologie, les notaires sont libres de fixer leurs propres tarifs.

Les tarifs varient selon la région, l'expertise et l'expérience du notaire, le service reçu et la complexité du dossier.

Êtes-vous à la recherche d'un notaire pour concluse une transaction immobilière, rédiger un testament ou régler une succession ?

Quels que soient le type de services natoriaux dont vous avez besoin, on vous invite à remplir le formulaire en ligne qui se trouve sur notre site web.

Établis aux 4 coins du Québec, nos notaires partenaires sont qualifiés et soigneusement sélectionnés pour vous. Il est facile de leur faire confiance !

COMPAREZ LES PRIX ET TARIFS DE NOTAIRES BIEN ÉTABLIS DANS VOTRE RÉGION

COMBIEN ÇA COÛTE?

Est-que ce le tarif d'un notaire est variable ?

Oui. Disons-le d'entrée de jeu, les frais de notaire varie d'un professionnel à l'autre et d'un service à l'autre.

Il est important de noter qu'un notaire a l'obligation d'informer ses clients à l'avance au sujet de ses tarifs et de leur fournir une facture détaillée.

Même si la Chambre des notaires n'a pas de barème de prix, il existe une certaine forme de réglementation des honoraires via leur Code de déontologie.

Le tarif doit être juste en vertu du temps requis, de la complexité du dossier, de l'expérience du notaire et son expertise.

POUR OBTENIR PLUSIEURS SOUMISSIONS PERSONNALISÉES À VOS BESOINS NOTARIAUX, REMPLISSEZ LE FORMULAIRE DISPONIBLE SUR COMBIENÇACOÛTE.CA

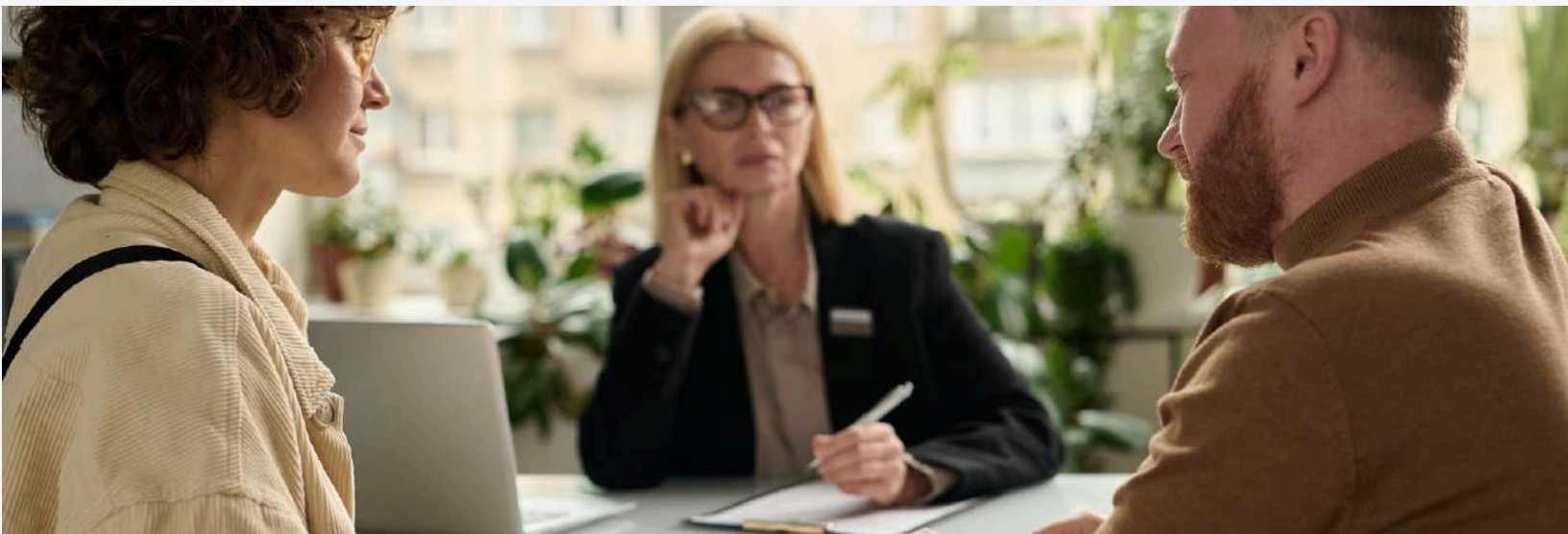
QUELS SONT LES TARIFS DES NOTAIRES POUR DES CONSEILS JURIDIQUES ?

Les conseils juridiques d'un notaire au Québec sont généralement facturés soit à la consultation, soit au taux horaire.

En pratique, il faut souvent prévoir environ 145 $ + taxes pour une première rencontre courte, ou autour de 200 $ à 500 $ l'heure lorsque le dossier demande une analyse plus poussée.

Type de conseils juridiques	Prix indicatif
Première consultation de 45 minutes	**À partir de 145 $ + taxes**
Consultation juridique générale	**Environ 200 $ à 500 $ / h**
Analyse d'un contrat, d'une promesse d'achat ou d'un document	**Tarif horaire**
Conseils intégrés à un acte notarié (testament, hypothèque, mandat, etc.)	**Souvent inclus au forfait**

Les prix affichés sont à titre indicatif seulement et n'offrent aucune garantie de prix.



QUELS FACTEURS FONT VARIER LE PRIX DES ACTES NOTARIÉS ?

Le prix d'un acte notarié varie surtout **selon la complexité du dossier, le temps de travail requis, l'expertise du notaire ainsi que les déboursés et taxes** qui s'ajoutent aux honoraires.

Autrement dit, plus le mandat exige de vérifications, de recherches, de publications ou de formalités, plus la facture finale risque d'augmenter.

Facteurs de prix	Explications
Le type d'acte	Un testament simple, une quittance, une transaction immobilière ou une succession ne demandent pas le même niveau d'analyse, de rédaction et de vérification.
La complexité du dossier	La présence d'un immeuble, d'un prêt hypothécaire, de plusieurs héritiers, de corrections de titres ou de formalités additionnelles peut alourdir le mandat.
Le temps requis	Plus le notaire doit effectuer de recherches, de vérifications, de suivis et d'échanges avec d'autres intervenants, plus les honoraires peuvent augmenter.
L'expertise du notaire	L'expérience du professionnel, sa spécialisation et la nature du service offert peuvent influencer le coût total de l'acte notarié.
Les frais externes	Des déboursés peuvent s'ajouter aux honoraires, comme les frais de registre, les copies, la messagerie, certaines publications et les taxes applicables.

COMBIEN ÇA COÛTE?

TABLEAU DE PRIX DES SERVICES DE NOTAIRES AU QUÉBEC

Services notariaux	Prix
Testament notarié (simple)	390 $ - 760 $
Vérification d'un testament	1 000 $ à 1 500 $
Mandat d'inaptitude	300 $ - 400 $
Testaments notariés et mandats (double)	800 $ - 1 500 $
Homologation d'un mandat d'inaptitude	1 250 $
Contrat de mariage / union civile	500 $ à 1 500 $
Célébration de mariage	500 $ à 1 500 $
Médiation familiale	130 $ / heure
Divorce à l'amiable	1 500 $ à 2 200 $
Transaction immobilière	1 300 $ à 1 600 $
Quitttance immobilière	400 $ à 900 $

Les prix affichés sont à titre indicatif seulement et n'offrent aucune garantie de prix.

COMBIEN ÇA COÛTE ?

POURQUOI FAIRE UN TESTAMENT NOTARIÉ ?

Un testament notarié est plus sécuritaire, plus rapide après le décès, plus difficile à contester et plus simple pour les proches.

Il est très difficile à contester

Comme il est rédigé par un notaire et signé devant témoins, le testament notarié a une grande valeur légale.

Il n'a pas besoin d'être homologué

Contrairement aux testaments faits à la main ou devant témoins, il n'a pas besoin de passer par le tribunal.

Il est bien structuré et conforme à la loi

Le notaire s'assure que tout soit clair et sans ambiguïté, que les volontés respectent les lois en vigueur et que rien d'important ne soit oublié.

Il est conservé en lieu sûr

Le testament est gardé par le notaire et inscrit au Registre des dispositions testamentaires du Québec.

Il permet une planification plus complète

Le notaire peut aussi aider à réduire certains impacts fiscaux, protéger un conjoint ou des enfants et prévoir des cas particuliers (invalidité, mineurs, etc.).

COMBIEN ÇA COÛTE?

COMMENT ÉCONOMISER SUR LES SERVICES NOTARIAUX AU QUÉBEC ?

Arriver préparé : Moins le notaire doit poser de questions, rassembler de documents ou faire de recherches, moins vous payez de temps facturable.

Comparer les notaires : Les prix varient d'un cabinet à l'autre, même à Québec, donc magasiner peut vous faire économiser facilement.

Faire un testament en couple : Deux dossiers traités en même temps permettent souvent d'obtenir un tarif réduit.

Regrouper les services : Faire votre testament en même temps que d'autres documents (comme un mandat de protection ou une procuration) coûte moins cher au total.

Garder ça simple : Moins il y a de conditions, de scénarios compliqués et de clauses complexes, moins le notaire passe de temps à rédiger.

Éviter les fausses économies : Ne pas prendre de notaire risque de coûter plus cher plus tard à cause des erreurs ou de l'homologation.

POUR PAYER MOINS CHER, IL SUFFIT DE VOUS PRÉPARER À L'AVANCE, COMPARER LES PRIX, REGROUPER PLUSIEURS SERVICES ET DANS LA MESURE DU POSSIBLE, RESTER DANS LA SIMPLICITÉ.

Pour obtenir le meilleur prix pour vos services notariaux, utilisez le réseau de notaires partenaires qualifiés de Combiençacoûte.ca.

COMBIEN ÇA COÛTE ?

BESOIN DE SOUMISSIONS ?

UTILISEZ NOTRE FORMULAIRE ET COMPAREZ

Pourquoi utiliser Combiençacoûte.ca ?

- **Comparer jusqu'à 3 notaires de votre région pour économiser instantanément !**
- **Une seule demande = plusieurs soumissions gratuites libres d'obligation !**
- **Le moyen le plus simple de trouver votre notaire sans perdre de temps !**
- **La liberté de sélecionner sans pression la soumission de votre choix !**

Notre service, c'est pour qui ?

- **Le jeune professionnel organisé**
- **L'acheteur immobilier**
- **Le couple qui se structure**
- **Le travailleur autonome, l'entrepreneur**
- **Les nouveaux parents**
- **L'adulte en gestion de succession**

Ce service répond à un besoin commun : accéder facilement à un notaire de votre région, possédant l'expertise adaptée à votre situation, et ce, au meilleur rapport qualité-prix.

OBTENIR LE MEILLEUR PRIX

COMBIEN ÇA COÛTE ?

VOUS AVEZ DÉJÀ UTILISÉ CE SERVICE ? DITES-NOUS LE PRIX QUE VOUS AVEZ PAYÉ !

Vous avez déjà obtenu des soumissions grâce à notre formulaire ? **Envoyez-nous votre soumission et partagez-vous votre expérience !**

En partageant le prix que vous avez payé avec d'autres clients, vous aidez d'autres propriétaires à mieux comprendre le marché et à faire de meilleurs choix.

Votre témoignage peut sauver du temps (et des $$$) à quelqu'un d'autre. **Merci de donner un coup de main !**

Dites-nous combien vous avez payé, c'est simple et rapide !

Toutes les réponses sont anonymes et confidentielles.

Votre retour servira uniquement à informer et aider la communauté !

Cliquez ici pour partager